

**Protokoll zur  
Sitzung des Bau- und Ordnungsausschusses der Stadt Rehna**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 20.08.2019
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:05 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Amt Rehna, Besprechungsraum 1.20, Freiheitsplatz 1, 19217 Rehna

---

Anwesend sind:

Herr Marco Weber  
Herr Torsten Gumz  
Herr Johannes Freuck  
Herr Steffen Kasper  
Herr Hartmut Bruse  
Herr Günter Hippel  
Herr Mirko Nachtigall  
Herr Werner Schelinski  
Herr Thomas Liesche  
Frau Jana Oettinghaus  
Frau Jenny Eggers

Von der Verwaltung nimmt teil:

Herr Groth, Dirk

**Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung, Festsetzung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 16.07.2019
- 4 Bericht des Ausschussvorsitzenden
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Anträge
- 7 Verschiedenes

## **Protokoll:**

### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung**  
Herr Weber begrüßte die Bauausschussmitglieder und Gäste und stellte die Beschlussfähigkeit sowie die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.
  
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung, Festsetzung der Tagesordnung**  
- keine Änderungsanträge  
Abstimmung: Die Tagesordnung wird – einstimmig – festgesetzt.
  
- 3 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 16.07.2019**  
Abstimmung: - einstimmig bei 1 x Enthaltung
  
- 4 Bericht des Ausschussvorsitzenden**

#### Herr Weber:

##### *Sanierung OD Rehna:*

- Arbeiten stehen kurz vor dem Abschluss, Umleitung hat keine gravierenden Probleme bereitet
- derzeit werden noch die Schächte angeglichen
- die Gosse wurde ausgebessert und neu verschlemmt, Ergebnis ist noch nicht optimal
- Hinterstraße wird aufgrund der Inanspruchnahme durch die Umleitung zu Lasten des SBA komplett nachgesandt (mit Brechsand)

##### *Weitere Gewerbeansiedlung:*

- zwei Firmen richten derzeit Gewerbehallen im Gewerbegebiet
- eine weitere Fa. beginnt derzeit mit den Gründungsarbeiten
- Entwicklung der Firmenansiedlung schreitet somit weiter voran

##### *Pylone:*

- Standort für Pylone wurde festgelegt und Antrag auf Genehmigung liegt beim SBA
- sobald Genehmigung vorliegt, werden die Pylone gestellt

*Vandalismus Steganlage am 06.08.19:*

- kam zu Vandalismus an der Steganlage, entspr. Filmaufnahme war im Internet zu finden
- Anzeige erstattet, Polizei respektive Staatsanwaltschaft ermittelt
- Täter sind in Person bekannt

**5 Einwohnerfragestunde**

Herr Wroblewski:

- im Protokoll aus Sitzung des alten BA kam die Anregung, dass sich neuer BA mit dem Standort für das altersgerechte Wohnen (Standort Schweriner Str. / ehem. LEWA-Gelände) auseinandersetzt

*Herr Groth:*

- Thema komplex und sollte (vielleicht) nicht einfach so im TOP EW-Fragestunde behandelt werden
  - daher Vorschlag, Thema Standortwahl als TOP auf kommende BA-Sitzung
- Abstimmung: einstimmig dafür

**6 Anträge**

6.1 Errichtung EFH Am Wasserwerk 13 in Rehna (Genehmigungsfreistellung)

Der Bauausschuss erteilt – einstimmig – das gemeindliche Einvernehmen.

6.2 Errichtung EFH Am Sportplatz 4 in Vitense (Genehmigungsfreistellung)

Der Bauausschuss erteilt – einstimmig – das gemeindliche Einvernehmen.

6.3 BVA, Neubau Lagerhalle mit PV-Anlage, Rehnaer Str. 6 in Vitense

Der Bauausschuss erteilt – einstimmig – das gemeindliche Einvernehmen.

6.4 Bauantrag Nutzungsänderung in Nesow, Hauptstraße 28

Der Bauausschuss erteilt – einstimmig – das gemeindliche Einvernehmen.

**Verschiedenes**Straßensanierung (DSK) Brützkow-Othenstorf:

- im Zuge Erschließung B-Plan wurde frisch sanierte Straße wieder geöffnet?!

*Herr Groth:*

- Umstand war vor der DSK-Sanierung bekannt
- DSK-Sanierung ist ein Dünnenschichtverfahren und konnte an den betroffenen Bereichen (technisch) nicht unterbrochen werden
- Öffnung der Fahrbahn aber für Einbindung SW/TW/RW/Strom zwingend notwendig
- da (lediglich) Dünnenschichtverfahren, ist der Schaden an Fahrbahn gering
- Fahrbahn wird in den betroffenen Bereichen wieder ordnungsgemäß geschlossen

Geschwindigkeitsmessgerät in der Mühlenstraße:

- Gerät geht (geschätzt) 1/2 Jahr nicht mehr
- Prüfung ob defekt und Vorschlag neuer Standort im Bereich Fußgängerüberweg Goethestraße

**Verantwortlich: FB III Ordnung**Hinweis:

- Bereich Thälmann-Str. (Höhe Zahnarztpraxis) steht ein offensichtlich seit längerem abgestelltes Auto (grüner Opel)
- Bitte um Prüfung des Sachverhalt

**Verantwortlich: FB III Ordnung**

Bau- und Ordnungsausschuss der Stadt Rehna

gez. Weber  
Ausschussvorsitzender

f.d.R. Groth, Dirk