

Protokoll zur Sitzung des Bau- und Ordnungsausschusses der Stadt Rehna

Sitzungstermin:	Dienstag, 05.10.2021
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:10 Uhr
Ort, Raum:	Versammlungsraum des Langen Hauses, Freiheitsplatz 1, 19217 Rehna

Anwesend sind:

Herr Marco Weber
Herr Torsten Gumz
Herr Steffen Kasper
Herr Hartmut Bruse
Herr Thomas Langhans
Herr Mirko Nachtigall
Herr Helmut Tietze
Frau Jana Oettinghaus

Von der Verwaltung nimmt teil:

Herr Dirk Groth

Entschuldigt fehlen:

Herr Johannes Freuck
Herr Günter Hippel
Herr Thomas Liesche

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung, Festsetzung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 18.08.2021
- 4 Bericht des Ausschussvorsitzenden
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Anträge
- 7 Verschiedenes

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung**
Herr Weber begrüßte die Bauausschussmitglieder und Gäste, stellte die

Beschlussfähigkeit sowie die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.

- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung, Festsetzung der Tagesordnung**
Änderungsanträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt. Die Tagesordnung wird
- einstimmig - festgesetzt.

- 3 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 18.08.2021**
Das Protokoll der Sitzung vom 18.08.2021 wird - einstimmig – bei 1 Stimmenthaltung
genehmigt.

4 Bericht des Ausschussvorsitzenden

Herr Weber:

- Geschwindigkeitsmessanlage wurde bestellt und ist zwischenzeitlich eingetroffen
- nächste Woche beginnen die Installationsarbeiten, vier Masthalterungen in Rehna und je eine Masthalterung in den Ortsteilen
- durch vormontierte Masthalterungen kann die Geschwindigkeitsmessanlage schnell und problemlos montiert werden
- in Rehna als Vorschlag Mühlenstraße vor Kita, Thälmannstraße, Goethestraße und Neuer Steinweg
- in den Ortsteilen möchten bitte die Ortsteilvertreter Vorschläge unterbreiten

5 Einwohnerfragestunde

Lärmbelästigung Gletzower Straße:

- Lärmbelästigung durch landw. Schwerlastverkehr (Raupenfahrzeuge u.a.) ist unerträglich geworden
 - Lärm praktisch Tag und Nacht, gefühlt (fast) 24 h
 - Grundverständnis für Ernte- und Bestellungsperioden wäre da, aber mittlerweile fährt der Schwerlastverkehr gefühlt ganzjahreszeitlich durch den Neuen Steinweg
 - neben den Zeiten spielt auch die Geschwindigkeit eine große Rolle
 - würden die Fahrzeuge (deutlich) langsamer fahren, wäre auch schon viel geholfen
- Appell an die Politik/Verwaltung hier dringend etwas zu unternehmen

Vorschlag:

- Verwaltung wird ein offizielles Schreiben an die verantwortlichen landwirtschaftlichen Betriebe versenden und auf die v.g. Umstände mit Nachdruck verweisen; Ziel muss sein, dass die Mitarbeiter der Unternehmen für zum langsamen Fahren angehalten werden

Verantwortlich: FB Bau und Ordnung

Varianten Gehweg Neuer Steinweg:

- Frage nach dem Stand zum Variantenvergleich, gibt es erste Ergebnisse?

Herr Groth:

- Varianten noch in Prüfung
- Ing.-Büro hat Varianten zur Prüfung erhalten, Ergebnisse stehen noch aus
- Abarbeitungsstand wird hinterfragt

Verantwortlich: FB III, SG Bau

6 Anträge

6.1

Bauantrag, Nutzungsänderung Garage in Wohnhaus in Gletzow, Gletzower Dorfstr. 6

Das gemeindliche Einvernehmen wurde erteilt.

6.2

Bauantrag Errichtung Produktionshalle in Rehna, Am Kajatz 3

Das gemeindliche Einvernehmen wurde erteilt.

7 Verschiedenes

Ausgefallene Beleuchtung:

- im Bereich B-Plan Wasserwerk geht Leuchte im Bereich Wendehammer nicht
- Gehweg Goethestraße vor Sporthalle kpl. ausgefallen
- Bereich Neuer Steinweg gehen nicht alle Leuchten (jede zweite aus?), sollen alle Leuchten an, zu dunkel (Gefahr durch landw. Verkehr und Fußgänger auf Straße!)

Verantwortlich: FB III, SG Gebäudemanagement

Fahrradbügel Bushaltestelle:

- Stand Installation der Fahrradbügel im Bereich Dreyer-Str. und Bahnhof?

Herr Groth:

- Problematik ist nicht in Vergessenheit geraten
- Plan war/ist, die Bügel im Zuge der Neugestaltung der Bushaltestellen mit zu errichten
- für Neugestaltung der Bushaltestellen in Rehna (und auch Amt) wurden Fördermittelanträge gestellt

Herr Bruse:

- grundsätzlich zu begrüßen, dauert aber zu lange, Vorschlag Bügel jetzt stellen und im Zuge des Umbaus der Haltestellen Bügel mit zu integrieren
- Bauausschuss spricht sich einstimmig für diesen Vorschlag aus
- Bauamt wird nochmals mit Bürgermeister Rücksprache halten, HH-Situation prüfen und dann alles in die Wege leiten

Verantwortlich: FB III, SG Bau

Zustand Werbetafeln im Bereich der OD Rehna:

Herr Gumz:

- Werbetafeln im Bereich Goethestraße, Schweriner und Gletzower Str. sind desolat
- zahlen die Firmen noch, die dort abgebildet sind?
- müsste grundsätzlich überdacht werden, wie mit den Werbetafeln künftig umgegangen werden soll
- vorstellbar wäre, wenn keine Fa. mehr bereit ist sich zu Werbezwecken dort zu präsentieren, die Werbeflächen für z.B. den Klosterverein etc. zur Verfügung zu stellen

Herr Groth:

- Prüfung, ob Firmen noch zahlen bzw. ob dort Verträge etc. existieren

Verantwortlich: FB III, SG Ordnung

Parkplatzsituation Wohngebiet Birkenallee:

Herr Langhans:

- Frage, ob die letzte Baulücke im Wohngebiet Birkenalle verkauft wurde?
- wenn ja, dann Parkplatzproblematik, weil derzeit zahlreiche Fahrzeuge dort abgestellt werden

Herr Groth:

- grundsätzlich liegt verbindliches Angebot vor, ob bereits verkauft ist, kann nicht genau gesagt werden
- Parkplatz ist im Sackgassenbereich Höhe Spielplatz ausgeschildert, dort könnten Kfz abgestellt werden
- muss die Beschilderung als Hinweis zum Parkplatz ergänzt werden

Verantwortlich: FB III, SG Ordnung

Bau- und Ordnungsausschuss der Stadt Rehna

gez. Weber
Ausschussvorsitzender

f.d.R. Groth